

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov a § 3 ods.3 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Obec Radzovce**
Sídlo: **Obec Radzovce, 985 58 Radzovce 506**
Zastúpený: **Ing. Peter György**, starosta obce
IČO: **00316369**
DIČ: **2021115107**
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: **COSTRUO spol. s r.o.**
Sídlo: **Parný mlyn 512, 984 01 Lučenec**
Zastúpený: **Ing. Jozef Princz**, konateľ
IČO: **31588794**
IČ DPH: **SK2020465018**
Bankové spojenie: **SK22 0200 0000 0026 8555 7459**
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Preambula

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 2.2 Táto zmluva na zhotovenie práce je uzavretá podľa ustanovení § 563 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby v rozsahu výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 3.2 Názov stavby: **Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov Základná škola s materskou školou – Alapiskola és Óvoda, Radzovce 418 – stavebné práce**
- 3.3 Miesto realizácie diela: **Obec Radzovce**
- 3.4 Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa výkazu výmer. Zmena a zámena materiálov môže nastať iba pri dodržaní povahy a vlastností určených parametrami uvedenými v cenovej ponuke.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných noriem.
- 3.7 Dodávkou stavebných a montážnych prác a materiálov sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka všetkých prác a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela.

IV. Čas zhotovenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :
- 4.1.1 nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy po nadobudnutí účinnosti zmluvy, najneskôr do 15 pracovných dní.
 - 4.1.2 ukončiť práce v lehote do 31.05.2019.
- 4.2 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, v zmysle platnej zmluvy o poskytnutí NFP obci Radzovce na predmet zmluvy.
- 4.5. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia sa predlži termín dokončenia prác na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi.

V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je doložená položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.
- 5.2 Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená ako cena dohodou, pričom ceny v ponukovom rozpočte sú nasledovné :
- | | |
|--------------------------|----------------------|
| Cena za dielo bez DPH | 30 077,58 EUR |
| DPH | 6 015,52 EUR |
| Zmluvná cena vrátane DPH | 36 093,10 EUR |
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba v prípade nepredvídaných okolností neobsiahnutých v projektovej dokumentácii a zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.
- 5.3 Faktúra na úhradu bude objednávateľovi odovzdaná súčasne s predmetom plnenia. Musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávateľa) a špecifikáciu ceny. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
- 5.3 Dohodnutá cena podľa článku 5.2. je stanovená ako cena konečná a bude vyplatená z zhotoviteľovi za kvalitne vykonané a prevzaté dielo v zmysle bodu 3.1 až 3.4 tejto zmluvy.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Konečná faktúra bude vystavená ku dňu preberacieho konania. Konečnou faktúrou bude vykonané celkové vysporiadanie ceny za zhotovenie diela.

- 6.2 Faktúra musí obsahovať : označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu, označenie diela, kód projektu, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VII.

Možnosť odmietnuť prebratie diela

- 6.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy.

VIII.

Vyššia moc

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 8.2 Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia dodatkom zmluvy o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia.

IX.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 9.4 Záručná doba na stavebno-montážne práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela, záručná doba na ostatné stavebné práce je 60 mesiacov od prevzatia diela.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 10 dní od doručenia reklamácie.

X.

Podmienky vykonania diela

- 10.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 10.2 Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia sú nové, pravej akosti a sú v súlade s platnými STN a v súlade s ponukou a vyhovujú platným predpisom.

- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, musí dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia, protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
- 10.5 Zhotoviteľ počas vykonávania stavebných prác sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho do pôvodného stavu.
- 10.6 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.

XI.

Zmluvné pokuty

- 11.1 Ak zhotoviteľ nespĺni predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1. môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania, maximálne však do úhrnej výšky 1000 EUR.
- 11.2 Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania,
- 11.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa osobitného písomného dojednania zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
 - keď zhotoviteľ do 30 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby,
 - z dôvodu nedodržania kvality prác a materiálov,
 - vo všetkých prípadoch, keď zhotoviteľ nespĺnil svoje povinnosti a záväzky.Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škôd s výnimkou úhrady materiálov, ktoré sú preukázateľne objednané s dlhou objednávacou lehotou. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

III.

Ostatné ustanovenia

- 13.1 Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou výstavby, možnosťou zariadenia staveniska a skladovacích priestorov, predpisov platných v lokalite výstavby a pod.
- 13.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 13.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. Tejto zmluvy.

XIV.
Spoločné a záverečné ustanovenia

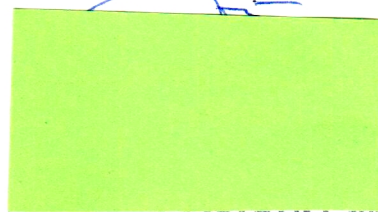
- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah, vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 14.2 Zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami.
- 14.3 Táto zmluva nadobúda účinnosť po ukončení ex-post kontroly verejného obstarávania zo strany Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a je účinná iba v prípade odobrenia verejného obstarávania ktorého výsledkom je táto Zmluva o dielo.
- 14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že ak zmluva nenadobudne účinnosť v zmysle bodu 14.3, zmluva zaniká dňom 31.12.2019.
- 14.5 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 14.6 Zmluva bude uverejnená na webovej stránke objednávateľa do 30 dní po podpísaní zmluvnými stranami.
- 14.7 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Po podpísaní obdrží každá zmluvná strana po jednom vyhotovení.
- 14.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí so všetkými zmluvnými podmienkami uvedenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 14.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje strieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávkou predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku (NFP), a to oprávnenými osobami v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a Objednávateľom pre predmet zmluvy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 14.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Radzovciach, dňa 17.1.2019.....



985 58 Radzovce
IČO: 00316369, DIČ: 2021115107

V Lučenci, dňa 19.12.2018.....



OSTROV, spol. s r.o.
Parný mlyn 5142
984 01 LUČENEC
IČO: 31 588 794
IČ DPH: SK2020465018