

ZMLUVA O DIELO č. 21/11/2013
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

Objednávateľom: Obec Radzovce
Zastúpeným Ing. Péter György – starosta obce
so sídlom Radzovce č. 506, 985 58 Radzovce
bankové spojenie OTP Banka Slovensko, pobočka Lučenec, č. ú.: 6803883/5200
IČO: 00316369
DIČ: 2021115107

a

Zhotoviteľom: SVOMA s.r.o.
Zastúpeným Marian Svorad – konateľ firmy
vo veciach technických Zoltán Béreš
so sídlom Podjavorinská 21, 984 01 Lučenec
bankové spojenie UniCredit Bank, pobočka Lučenec, č. ú.: 6622107002/1111
IČO: 36622796 DIČ: 2021776889 IČ DPH: SK2021776889
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v odd. Sro vo vložke č. 8856/S

I.

Predmet plnenia

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „*Oprava miestnych komunikácií v obci Radzovce*“

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je priložená cenová ponuka zo dňa 18.11.2013 , v ktorej sú uvedené jednotkové ceny za jednotlivé úkony.

Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

II.

Cena

Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách bez DPH a aj s DPH .

Cena bez DPH	1 494,76 EUR
DPH 20 %	298,95 EUR
Cena vrátane DPH	1 793,71 EUR

K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch:

a/ pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlasením poskytnutým výkazom výmerov.

b/ pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela,

pokiaľ budú odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii.
c/v prípade legislatívnych zmien, cien vstupov, inflácie je možné upraviť ceny dohodou oboch zmluvných strán.

III.

Lehota výstavby diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase:

- Termín začatia prác: 25.11.2013
- Termín ukončenia prác: 05.12.2013

2. Predĺženie doby výstavby:

Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela v prípade:

- a/ množstva alebo povahy prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
- b/ zdržania, chyby alebo prekážky spôsobených objednávateľom,
- c/ zvláštnych okolností, nezavinených porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá,
- d/ ak objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska v zmluvnom termíne. Objednávateľ dodatkom k zmluve o dielo predĺži termín ukončenia diela o počet dní, o ktoré bude odovzdanie staveniska v omeškaní,
- e/ zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.

IV.

Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je obec Radzovce.

V.

Vykonávanie diela

1. Stavebné práce vykonávané zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi diela stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu (zápisnica z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorá je súčasťou tejto zmluvy)
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú súčasťou tejto zmluvy o dielo.
4. Zhotoviteľ poveruje touto funkciou stavbyvedúceho, uvedeného v zmluve o dielo. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, vypracovaním dodatkov vyplývajúcich z naviac prác požadovaných objednávateľom a odsúhlasených vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdaní – preberaní ukončeného diela.
5. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a písomnou formou.
6. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozorovi objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.

VI.

Záručná doba a jej plynutie

1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 12 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním väd predmetu diela do 30 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa, ktoré sa vyskytnú počas záručnej lehoty. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamácií je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu odstránenia.

VII.

Platobné podmienky

1. Fakturáciu vykonáva zhotoviteľ podľa skutočne prevedených a odberateľom prevzatých prác. Podkladom na úhradu bude zástupcom objednávateľa (stavebným dozorom) podpísaný súpis vykonaných prác.
3. Zmluvné strany dohodnú lehotu splatnosti faktúr do 14 kalendárnych dní po tom, ako objednávateľ dostane od zhotoviteľa vystavenú faktúru v 2 vyhotoveniach.

VIII.

Odobzдание a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne alebo ústne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 3 dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
2. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa najneskôr do 3 dní od písomnej alebo ústnej výzvy zhotoviteľa príde na preberacie konanie.
3. Ak zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
4. V čase preberacieho konania t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, ktorej sa mohlo podľa zmluvy o dielo plniť.
5. Vykonané dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom objednávateľa až po zaplatení poslednej splátky v zmysle tejto zmluvy.

IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy (prípadne z ceny jeho chybnej časti).
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, zodpovedajúceho zmluvným podmienkam, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena dodaného stavebného materiálu objednávateľom sa odpočíta od celkovej fakturačnej sumy.

XI.

Rozhodcovská doložka

Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Rozhodcovskému súdu Lučenec zriadenému pri Rozhodcovský súd Lučenec, s.r.o., Cintorínska 7, 984 01 Lučenec, IČO: 45 494 134, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 18242/S. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriaďa s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

XII.

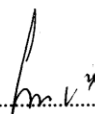
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva ja vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.


V Lučenci dňa 22. 11. 2013

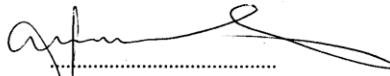
za Obec Radzovce

za SVOMA s.r.o., Lučenec


.....
objednávateľ
Ing. Péter György




SVOMA, s.r.o.
Podjavorinská 21, 984 01 Lučenec
IČO: 36622796, IČ DPH: SK2021776889
Tel./Fax: 047 - 4331 001


.....
zhotoviteľ
Marian Svorad